

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

Obec Rosovice

Rosovice 60, Rosovice

zastoupený: starosta obce Jan Gregorek, nar. 9.8.1967

kontakt: tel. 724 188 06, e-mail: starosta@rosovice-obec.cz

IČ: 00243191

DIČ: X

(dále objednatel)

a

STRABAG A.S.

Na Bělidle 198/21, 150 00 PRAHA 5

zástupci: Ing. Vlastimil Ptáček, hlavní stavbyvedoucí – VPJ

na základě plné moci ze dne 4. 1. 2017

Ing. Vladimír Král, technický vedoucí oblasti

na základě plné moci ze dne 4. 1. 2017

kontakt: tel. 724 145 329, e-mail: vlastimil.ptacek@strabag.com

IČ: 60838744

DIČ: CZ60838744

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vl. 7634

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú. 112071233/0300

(dále zhotovitel)

tuto

Smlouvu o dílo**I.****Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést v čl. II. Popsané dílo za sjednanou cenu a na svůj náklad a své nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.

II.

Předmět plnění

1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **Vybudování komunikace větve č. 1 v osadě Holšiny - Větrník , dopravní a technická infrastruktura** v kat. území Rosovice dle uvedených položek v oceněném výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

2) Zhotovitel prohlašuje, že se plně obeznámil s rozsahem díla, důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

III.

Doba splnění

1) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla po předání staveniště nejpozději: 15. září 2017

2) Zhotovitel se zavazuje ukončit provádění díla: do 10. října 2017

3) Zhotovitel je povinen práce přerušit na základě rozhodnutí objednatele a dále v případě, že zjistí při provádění stavby skryté překážky znemožňující její provedení dohodnutým způsobem. Tuto skutečnost bude zhotovitel povinen oznámit bezodkladně, nejpozději do dvou dnů objednateli a obě strany uzavřou dohodu o změně provedení stavby a podmínkách jejího provedení

4) Zhotovitel se zavazuje, že úpravu lhůty plnění bude uplatňovat pouze v případě, že z důvodů výše uvedených nebude technicky možné stavbu dokončit ve lhůtě smlouvené. Zhotovitel se zavazuje, že i v těchto případech vyvine maximální úsilí k dodržení původní lhůty pro dokončení stavby.

IV.

Splatnost a platební místo

Cena díla

- 1) Účastníci dohodli cenu za zhotovené dílo podle této smlouvy ve výši **737 754,74 Kč bez DPH** (slovy: sedm set třicet sedm tisíc sedm set padesát čtyři korun českých sedmdesát čtyři haléřů). Podkladem pro takto stanovenou cenu byly rozpočty, které jsou součástí této smlouvy (příloha č.1).
- 2) Veškeré případné vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem, jinak nebudou proplaceny.
- 3) Fakturace bude uplatňována nejdříve po provedení prací dle výkazu výměr nebo po převzetí díla. Splatnost faktur 30 dní.

V.

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést stavbu včas a předat stavbu bez vad a nedodělků.
- 2) Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek, odstraňovat odpady v souladu se zákonem a dodržovat veškeré bezpečnostní a požární předpisy. Odpovídá za škody vzniklé na stavbě za podmínek stanovených zákonem.
- 3) Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník a provádět každodenní záznamy do stavebního deníku. Do deníku může provádět zápisy kromě stavbyvedoucího a jeho zástupce také objednatel, stavební dozor objednatele, zástupce autora projektu a zmocnění zástupci objednatele.
- 4) Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli minimálně tři pracovní dny předem provedení důležitých stavebních činností, aby objednatel mohl namísto zkontrolovat provedení stavebních prací, zejména těch, u kterých bude v důsledku postupu stavby jejich kontrola později nemožná (např. při betonářských pracích, zakrytí některé části stavby jinou částí stavby apod.). Je rovněž povinen veškeré vícepráce zaznamenat do stavebního deníku a před jejich započítáním nechat odsouhlasit objednatelem.
- 5) Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se kontrol průběhu prací prováděných objednatelem.
- 6) Zhotovitel se zavazuje dodat veškeré atesty a prohlášení o shodě od použitých materiálů.

7) Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí stavby.

VI.

Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje zajistit veškerá potřebná vyjádření a souhlasy příslušných úřadů a předat zhotoviteli kopie.
- 2) Objednatel se zavazuje předat staveniště nejpozději do 3 dnů po podpisu této smlouvy.
- 3) Objednatel se zavazuje platit vystavené a jím odsouhlasené daňové doklady v termínech splatnosti dle této smlouvy.
- 4) Objednatel oznámí zhotoviteli jméno osoby jím pověřené prováděním stavebního dozoru zápisem do stavebního deníku.
- 5) Objednatel se zavazuje průběžně sledovat obsah stavebního deníku a provedeným zápisům připojovat své stanovisko.

VII.

Sankce

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu ukončení díla dle článku III. odst. 1. této smlouvy uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

VIII.

Předání a převzetí díla

- 1) Zhotovitel je povinen zaslat písemné oznámení objednavateli nejpozději 5 dnů přede dnem, kdy bude stavba připravena k odevzdání. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout termín předání a převzetí stavby.

1) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

2) Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve třech kopiích s hodnotou originálu, z nichž jednu obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

V Rosovicích dne: 4.9. 2017

V Praze dne: 6.9.2017

OBJEDNATEL:



**OBEC
ROSOVICE**

Obec Rosovice
Jan Gregorek, starosta

ZHOTOVITEL:

Ing. Vlastimil Ptáček,
v zastoupení dle plné moci
ze dne 4. 1. 2017

Ing. Vladimír Král,
v zastoupení dle plné moci
ze dne 4. 1. 2017

STRABAG

STRABAG a.s.
Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
(170)