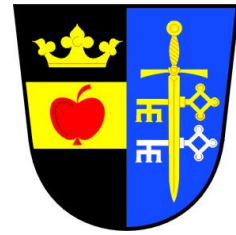


Ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rosovice

Datum: 20. 6. 2022
Začátek: 17.30 hodin
Místo: Zasedací místnost OÚ Rosovice
Počet listů: 4



Zapisovatelka: Jana Farová
Ověřovatelé: RNDr. Lenka Slavíková, Roman Houdek

Program:

- 1) Zahájení, kontrola usnesení.
 - 2) Odkup pozemku č. par. 1157 a 1209, oba v k. ú. Rosovice.
 - 3) Žádost o připojení na komunikaci na pozemku č. par. 285/68.
 - 4) Prodej pozemku č. par. 2012/146 v k.ú. Rosovice.
 - 5) Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026067/1 Rosovice, kNN pro par. č. 2018/24.
 - 6) ČOV Rosovice.
 - 7) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2021.
 - 8) Schválení účetní závěrky obce za rok 2021.
 - 9) Různé.
 - 10) Diskuse.
 - 11) Usnesení, závěr.
-

Přítomno 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva).
Zastupitelstvo obce je usnášení schopné (viz. Prezenční listina)
9 hlasů pro – schváleno

Zastupitelstvo obce (dále jen „ZO“) Rosovice schválilo program dnešního jednání s přidáním bodu č. 7 a bodu č. 8 a provedlo kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 23. 5. 2022.

Konstatováno, že dosud probíhají:

- Usnesení č. 3 ze zasedání ZO dne 29. 3. 2021:
ZO Rosovice ukládá žadateli - majiteli pozemku st. 86 v k. ú. Rosovice zpracovat geometrický plán na zaměření skutečného stavu oplocení části parc. č. 1932/26 v k. ú. Rosovice, na jehož základě bude smlouvou uznáno vlastnické právo.
(žadatelem dosud nebyl předložen geometrický plán);

- Usnesení č. 16 ze zasedání ZO dne 21. 2. 2022:
ZO Rosovice pověřuje Milana Rampu zpracováním cenové nabídky na výstavbu oplocení podél pozemku st. 220 a č. parc. 224/4 v kat. území Rosovice.
(probíhá – zpracování cenové nabídky)
- Usnesení č. 17 ze zasedání ZO dne 25. 4. 2022:
ZO Rosovice pověřuje starostu zjištěním možností kamerového systému v obci z důvodu zvýšeného výskytu krádeží.
(probíhá – zjišťování možností a cenových nabídek)

Konstatováno, že na dnešním zasedání ZO bude v programu a v různých navázáno na usnesení č. 4 (intenzifikace čistírny odpadních vod Rosovice) a usnesení č. 10 (niva Holšínek - projekt retenční nádrže) ze zasedání ZO dne 23. 5. 2022. Ostatní usnesení splněna.

ZO vzato na vědomí.

Dále jednáno dle bodů programu dnešního zasedání.

Starosta obce ZO seznámil s podklady k jednotlivým bodům programu, ZO o každém z bodů programu jednáno a diskutováno.

Usnesení č. 1

ZO Rosovice schvaluje odkup pozemků ve prospěch Obce Rosovice, a to č. parc. 1157 a 1209/2, oba v kat. území Rosovice, o celkové výměře 5 781 m², za dohodnutou kupní cenu celkem 578 100 Kč (tj. 100 Kč/1 m²), a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 2

ZO Rosovice souhlasí s napojením pozemku parc. č. 267/19 v kat. území Rosovice na komunikaci na pozemku č. parc. 285/68 v kat. území Rosovice za podmínek vydaného stanoviska Police ČR čj. KRPS-137016-2/ČJ-2022-011106 a s vybudováním parkovacího místa ze zatravnovacích tvárnic do velikosti plochy 12 m² na pozemku č. parc. 265/11 v kat. území Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 3

ZO Rosovice schvaluje prodej obecního pozemku č. parc. 2012/146 v kat. území Rosovice o celkové výměře 102 m², který vznikl dělením z původního pozemku č. parc. 2012/54 geometrickým plánem č. 1188-61/2019 v kat. území Rosovice, za celkovou cenu 25 500 Kč (tj. 250 Kč/1 m²), a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 4

ZO Rosovice nesouhlasí se smlouvou se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6026067/1 Rosovice, kNN pro parc. č. 2018/24, a navrhuje, aby nové vedení bylo vedeno formou přípoje mimo těleso komunikace.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 5

ZO Rosovice schvaluje dva náhradníky do hodnotící komise na akci „Intenzifikace čistírny odpadních vod Rosovice“ - Milan Kubík a Vladimír Chadima.

9 hlasů pro – schváleno

V rámci různé a diskuse projednáváno:

– odkup soukromých pozemků sloužících jako obecní komunikace;

Usnesení č. 6

ZO Rosovice pověřuje starostu obce zajištěním vyhotovení geometrického plánu a přípravou kupních smluv na odkoupení části pozemků č. parc. 1620/1 a 1616/2 v kat. území Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

– konkurs na ředitele/ředitelku ZŠ a MŠ Rosovice;

Usnesení č. 7

ZO Rosovice na základě výsledku konkurzního řízení na pozici ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Rosovice pověřuje starostu obce vystavením jmenovacího dekretu na tuto pozici.

9 hlasů pro – schváleno

– multifunkční a dětské hřiště ve sportovním areálu;

Usnesení č. 8

ZO Rosovice bere na vědomí neposkytnutí dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj na akci „Revitalizace hřiště Rosovice 2021“.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 9

ZO Rosovice pověřuje stavební komisi zajištěním demontáže a náhrady nevyhovujícího dřevěného dětského prvku (skluzavky) v areálu sportovního hřiště a zároveň doplněním písku dopadové plochy.

9 hlasů pro – schváleno

– retenční nádrž Holšínek;

Usnesení č. 10

ZO Rosovice pověřuje předsedkyni komise životního prostředí zajištěním studie možností na vybudování malé vodní (retenční) nádrže na pozemku parc. č. 269/49 v kat. území Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 11

ZO Rosovice pověřuje starostu zveřejněním odkazů na internetových stránkách obce, a to na vypracovanou odbornou studii „Řešení odtokových poměrů na území západně od obce Rosovice“, a dále na související studii plánovaných protipovodňových opatření, která bude obci předložena správcem toku Lesy ČR.

9 hlasů pro – schváleno

– úprava projektu stavby na pozemku parc. č. 2012/140 v kat. území Rosovice;

Usnesení č. 12

ZO Rosovice souhlasí se změnou projektu (změna umístění okenního otvoru) stavby na pozemku parc. č. 2012/140 v kat. Území Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 13

ZO Rosovice schvaluje závěrečný účet Obce Rosovice za rok 2021 – s výhradou.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 14

ZO Rosovice schvaluje účetní závěrku Obce Rosovice za rok 2021 – s výhradou.

9 hlasů pro – schváleno

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast a zasedání v 19.40 hodin ukončil, s tím, že o přesném termínu dalšího zasedání ZO budou zastupitelé i veřejnost starostou obce včas informováni.

Zapisovatelka: Jana Farová

Ověřovatelé: RNDr. Lenka Slavíková

Roman Houdek