

# Ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rosovice

Datum: 22. června 2015  
Začátek: 17.30 hodin  
Místo: Zasedací místnost OÚ Rosovice  
Počet listů: 4



Zapisovatelka: Jana Farová  
Ověřovatelé: Vladimír Chadima, Josef Mužík

## Program:

- 1) Zahájení, kontrola usnesení.
- 2) Žádost společnosti Eurospeed Czech s.r.o., IČ: 27227588, ke vstupu na pozemek par. č. 1614/3 z důvodu odstranění a okleštění stromoví v blízkosti el. vedení DS.
- 3) Schválení závěrečného účtu obce za rok 2014.
- 4) Schválení účetní závěrky obce za rok 2014.
- 5) Projednání stížností č. j. 276/15 a 297/15.
- 6) Prodej částí pozemku par. č. 285/39 v k. ú. Rosovice, který je ve vlastnictví obce Rosovice, kde vznikl dělením dle GP č. 1098-14/2015 nový pozemek par. č. 285/71 v k. ú. Rosovice o rozloze 219 m<sup>2</sup>.
- 7) Prodej částí pozemku par. č. 1616/5 v k. ú. Rosovice, který je ve vlastnictví obce Rosovice, kde vznikl dělením dle GP č. 1100-19/2015 nový pozemek par. č. 1616/21 v k. ú. Rosovice o rozloze 32 m<sup>2</sup>.
- 8) Vyjádření k projektové dokumentaci na pozemku par. č. 195/3 v k. ú. Rosovice.
- 9) Rekonstrukce OÚ Rosovice.
- 10) Různé.
- 11) Diskuse.
- 12) Usnesení, závěr.

**Přítomno 9 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva)  
Zastupitelstvo obce je usnášení schopné (viz. Prezenční listina)  
**9 hlasů pro - schváleno**

Zastupitelé obce (ZO) Rosovice schválili program jednání a provedli kontrolu usnesení minulého zastupitelstva. Usnesení splněna ve všech bodech kromě bodu č. 15 - instalace zrcadel v Holšinech.

**9 hlasů pro - schváleno**

Starosta obce ZO seznámil s obsahem stížnosti č. j. 276/15 XXXXXXXX týkající se užívání pozemků č. parc. 285/27 a 285/36 v Holšinech.

### Usnesení č. 1

Na základě předložené mapy původního katastru jsou hranice pozemků č. parc. 285/27 a 285/36 v k. ú. Rosovice správné a nový stav dle digitalizace musí posoudit geodet – zajistí starosta obce.

**9 hlasů pro - schváleno**

*Farová*

*Chadima*

*Mužík*

Starosta obce uvědomil ZO o vyvěšení záměru Obce na prodej pozemku par. č. 285/71 v k. ú. Rosovice o výměře 219 m<sup>2</sup> a udělením souhlasu s dělením původního pozemku par. č. 285/39 v k. ú. Rosovice. Zastupiteli diskutováno s ohledem na rozlohu a kvalitu pozemku o jeho prodejní ceně.

### **Usnesení č. 2**

ZO Rosovice schvalují prodej pozemku par. č. 285/71 v k. ú. Rosovice o výměře 219 m<sup>2</sup> manželům XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, za prodejní cenu 200 Kč za m<sup>2</sup> a pověřují starostu podpisem kupní smlouvy.

### **9 hlasů pro - schváleno**

Starosta obce ZO seznámil se žádostí společnosti Eurospeed Czech s.r.o., IČ: 27227588, ke vstupu na pozemek par. č. 1614/3 z důvodu odstranění a okleštění stromů v blízkosti el. vedení distribuční soustavy.

### **Usnesení č. 3**

ZO souhlasí s umožněním vstupu spol. Eurospeed Czech s.r.o., IČ: 27227588, na pozemek par. č. 1614/3 v k. ú. Rosovice z důvodu odstranění a okleštění stromů v blízkosti el. vedení distribuční soustavy.

### **9 hlasů pro - schváleno**

Starosta obce ZO předložil závěrečný účet Obce Rosovice za rok 2014 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Rosovice za rok 2014, která je nedílnou součástí závěrečného účtu, a dále účetní závěrku Obce Rosovice za rok 2014, které byly řádně vyvěšeny na obecní úřední desce a též zveřejněny na elektronické úřední desce Obce Rosovice.

### **Usnesení č. 4**

ZO schvalují závěrečný účet Obce Rosovice za rok 2014 s výhradou.

### **9 hlasů pro - schváleno**

### **Usnesení č. 5**

ZO schvalují účetní závěrku Obce Rosovice za rok 2014 s výhradou.

### **9 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce seznámil ZO s obsahem stížnosti č. j. 297/15 XXXXXXXXX týkající se nadměrného hluku z letadel přelétávajících nad územím obce, zejména o svátcích a víkendech.

### **Usnesení č. 6**

ZO pověřují starostu zajištěním písemného vyjádření Letiště Dlouhá Lhota.

### **9 hlasů pro – schváleno**

*Fauom!*

*Cladu*

*Mus*

Starosta obce ZO seznámil s uveřejněním záměru Obce na prodej části pozemku par. č. 1616/5 v k. ú. Rosovice, který je ve vlastnictví obce Rosovice, z něhož vznikl dělením dle GP č. 1100-19/2015 nový pozemek par. č. 1616/21 v k. ú. Rosovice o výměře 32 m<sup>2</sup> a s podáním žádosti o udělení souhlasu s dělením tohoto pozemku.

### **Usnesení č. 7**

ZO schvalují prodej pozemku č. parc. 1616/21 v k. ú. Rosovice o výměře 32 m<sup>2</sup> XXXXXXXX, bytem XXXXXXXX, za prodejní cenu 250 Kč za m<sup>2</sup> a pověřují starostu podpisem kupní smlouvy.

### **9 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce seznámil zastupitele se žádostí manž. XXXXXXXX o vyjádření k projektové dokumentaci na AUTOPORT – zastřešené stání pro 2 automobily.

### **Usnesení č. 8**

ZO schvalují projektovou dokumentaci AUTOPORTU na pozemku par. č. 195/3 k. ú. Rosovice.

### **9 hlasů pro – schváleno.**

Starosta obce a předseda stavební komise Milan Hric seznámili ZO s postupem prací a se stavem rekonstrukce budovy Obecního úřadu. ZO diskutováno o hraní si dětí ve vestibulu a v okolí budovy OÚ, zejména s ohledem na možnost poškození polystyrenu použitého na zateplení budovy.

### **Usnesení č. 9**

ZO souhlasí s dodatkem č. 3 ke Smlouvě o dílo za účelem Úspory energie zateplením objektu Obecního úřadu Rosovice se společností OKNOPLASTIK s.r.o., IČ: 26737906, a pověřují starostu podpisem tohoto dodatku.

### **9 hlasů pro – schváleno.**

ZO starostou seznámeni se stavem poklopů na kanalizačních šachtách splaškové kanalizace na místních komunikacích, kdy některé z nich jsou nebezpečně zapuštěny ve vozovce.

### **Usnesení č. 10**

ZO pověřují starostu obce k řešení špatného stavu poklopů na kanalizačních šachtách splaškové kanalizace na místních komunikacích v naší obci firmou VHS Dobříš.

Zastupiteli následně diskutováno o:

- určení dozoru stavebních prací v lokalitě Větrník Holšiny
- úpravě prostranství před budovou OÚ (zelené plochy a dlažby)
- umístění zrcadel v Holšinech
- zvednutí (vyrovnání) kanalizačních poklopů s vozovkou
- nutnosti zakoupení nové sekačky na trávu
- nabídce bezplatného využití recyklátu z frézování vozovek v Pičíně

Faun

Alcoba



- volbě členů za Obec Rosovice do školské rady
- schválení nultého ročníku v ZŠ
- pouťových oslavách

### **Usnesení č. 11**

ZO na návrh starosty obce souhlasí, aby technický dozor na akci Infrastruktura lokality Větrník provedl člen stavební komise Josef Mužík.

**9 hlasů pro - schváleno**

### **Usnesení č. 12**

ZO pověřují rozšířenou stavební komisi k výběru vhodného zhotovitele na úpravu prostranství před budovou OÚ a starostu obce, aby na základě rozhodnutí komise z výběrového řízení podepsal s vybranou firmou smlouvu o dílo na úpravu prostranství před budovou OÚ.

**9 hlasů pro - schváleno**

### **Usnesení č. 13**

ZO pověřují starostu a místostarostu obce zakoupením nové sekačky na trávu.

**9 hlasů pro – schváleno**

### **Usnesení č. 14**

ZO volí pro další volební období členy školské rady za Obec Rosovice – RNDr. Lenku Slavíkovou a Janu Farovou.

**9 hlasů pro - schváleno**

---

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast a zasedání ve 20.30 hodin ukončil.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat **31. srpna 2015 v 18.00 hodin.**

**Zapisovatel:** Jana Farová

*Farová*  
.....

**Ověřovatelé:** Vladimír Chadima

*Chadima*  
.....

Josef Mužík

*Mužík*  
.....

