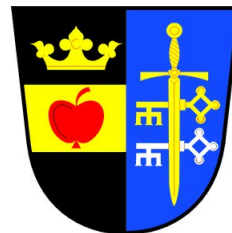


Ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rosovice

Datum: 25. 11. 2019
Začátek: 17.30 hodin
Místo: Zasedací místnost OÚ Rosovice
Počet listů: 6



Zapisovatelka: Jana Farová
Ověřovatelé: Luboš Kováč, Josef Mužík

Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení.
 2. Návrhy smlouvy o prodeji pozemků parc. č. 2012/135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 145, 148 a 285/77 v kat. území Rosovice.
 3. Výroční zpráva o činnosti ZŠ a MŠ za školní rok 2018/2019.
 4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021842 s ČEZ Distribuce, a.s., pro pozemky parc. č. 342/25 a 342/26, oba v kat. území Rosovice.
 5. Návrh smlouvy o dílo na zimní údržbu se společností SILNICE TS s.r.o.
 6. Návrh dodatků č. 1, 2, 3, 4 a 5 ke smlouvě o dílo č. 601606 se společností DOKAS Dobříš s.r.o.
 7. Rozpočtové opatření č. 9/2019.
 8. Návrh smlouvy se společností INNOVATION ONE s.r.o. na úseku veřejné zprávy.
 9. Dělení a následný prodej přeplocených pozemků parc. č. 15/1 v kat. území Rosovice dle GP č. 1189-47/2019.
 10. Pošta PARTNER.
 11. Žádost o vyjádření a souhlas s projektem stavby a následnou realizací včetně Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6025352 /P12186) s ČEZ Distribuce, a.s., pro pozemek č. parc. 1948/1 v kat. území Rosovice.
 12. Návrh rozpočtu obce na rok 2020 k projednání.
 13. Různé.
 14. Diskuse.
 15. Usnesení, závěr.
-

Přítomno 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva – Vladimír Chadima omluen ze začátku jednání - přijde později).

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné (viz. Prezenční listina)

8 hlasů pro – schváleno

Zastupitelstvo obce (dále jen „ZO“) Rosovice schválilo program dnešního jednání a provedlo kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 31. 10. 2019.

Starosta obce ZO seznámil s návrhy smluv o prodeji pozemků parc. č. 2012/135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 145, 148 a 285/77 v kat. území Rosovice.

Usnesení č. 1

ZO Rosovice schvaluje návrh kupní smlouvy sepsané JUDr. Dušanem Strýčkem, advokátem se sídlem Příbram II, Mariánské údolí 126, na prodej níže uvedených obecních pozemků v kat. území Rosovice, když prodej uvedených pozemků byl schválen usnesením č. 1 zápisu ze zasedání ZO Rosovice ze dne 31. 10. 2019:

- a) č. parc. 2012/135 o výměře 1003 m² – xxxxxxxxx
 - b) č. parc. 2012/136 o výměře 902 m² – xxxxxxxxx
 - c) č. parc. 2012/137 o výměře 902 m² – xxxxxxxxx
 - d) č. parc. 2012/138 o výměře 902 m² – xxxxxxxxx
 - e) č. parc. 2012/139 o výměře 902 m² – xxxxxxxxx
 - f) č. parc. 2012/140 o výměře 902 m² – xxxxxxxxx
 - g) č. parc. 2012/141 o výměře 870 m² – xxxxxxxxx
 - h) č. parc. 2012/142 o výměře 809 m² – xxxxxxxxx
 - i) č. parc. 285/77 o výměře 675 m² – xxxxxxxxx
- a pověřuje starostu podpisem těchto kupních smluv.

8 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 2

ZO Rosovice schvaluje návrh smlouvy o advokátní úschově peněz a listin, uzavřenou mezi kupujícími pozemků uvedených v usnesení č. 1 tohoto zápisu jako složiteli depozita, Obcí Rosovice jako příjemcem depozita a JUDr. Dušanem Strýčkem, advokátem se sídlem Příbram II, Mariánské údolí 126, jako správcem depozita, a pověřuje starostu podpisem těchto kupních smluv.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s výroční zprávou o činnosti ZŠ a MŠ za školní rok 2018/2019.

Usnesení č. 3

ZO Rosovice schvaluje výroční zprávu o činnosti ZŠ a MŠ Rosovice za školní rok 2018/2019.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil se smlouvou o zřízení věcného břemene č. stavby IV-12-6021842 s ČEZ Distribuce, a.s., pro pozemky parc. č. 342/25 a 342/26, oba v kat. území Rosovice.

Usnesení č. 4

ZO Rosovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. stavby IV-12-6021842/1, Rosovice, kNN pro parc. č. 312/43, mezi Obcí Rosovice jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako stranou oprávněnou, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s návrhem smlouvy o dílo na zimní údržbu se společností Silnice TS s.r.o.

Usnesení č. 5

ZO Rosovice souhlasí se smlouvou o dílo (č. zhotovitele: 19-012-01) na provádění zimní údržby místní komunikace od křižovatky III/11417 Rosovice na křižovatku s III/11418 v délce 2,4 km v termínu od 1. 11. 2019 do 31. 3. 2020, uzavřenou mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a společností Silnice TS s.r.o., IČ 25796160, se sídlem Voznice - Chouzavá 205, pošta Mníšek pod Brdy, PSČ 252 10, jako zhotovitelem, a pověřuje starostu jejím podpisem.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s dodatky č. 1 až 5 ke smlouvě o dílo se společností DOKAS Dobříš, s.r.o., týkající se sběru a odvozu odpadů v roce 2020.

Usnesení č. 6

ZO Rosovice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 601606 pro rok 2020, mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ: 25144251, se sídlem Na Chmelnici 455, 26301 Dobříš, jako zhotovitelem, týkající se sběru a odvozu komunálního odpadu, a pověřuje starostu obce jeho podepsáním.

8 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 7

ZO Rosovice schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. 601606 pro rok 2020, mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ: 25144251, se sídlem Na Chmelnici 455, 26301 Dobříš, jako zhotovitelem, týkající se svozu nebezpečného odpadu, a pověřuje starostu obce jeho podepsáním.

8 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 8

ZO Rosovice schvaluje Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. 601606 pro rok 2020, mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ: 25144251, se sídlem Na Chmelnici 455, 26301 Dobříš, jako zhotovitelem, týkající se zajištění odvozu a řádného zneškodnění či využití objemného odpadu z domácností a odběr elektrozařízení, a pověřuje starostu obce jeho podepsáním.

8 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 9

ZO Rosovice schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 601606 pro rok 2020, mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ: 25144251, se sídlem Na Chmelnici 455, 26301 Dobříš, jako zhotovitelem, týkající se svozu tříděného odpadu (sběrné kontejnery), a pověřuje starostu obce jeho podepsáním.

8 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 10

ZO Rosovice schvaluje Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 601606 pro rok 2020, mezi Obcí Rosovice jako objednatelem a DOKAS Dobříš, s.r.o., IČ: 25144251, se sídlem Na Chmelnici 455, 26301 Dobříš, jako zhotovitelem, týkající se odvozu velkoobjemných nádob, a pověřuje starostu obce jeho podepsáním.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s rozpočtovým opatřením č. 9/2019.

Usnesení č. 11

ZO Rosovice schvaluje rozpočtové opatření č. 9 ze dne 31. 10. 2019, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

8 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s problematikou úseku veřejné správy a s návrhem smlouvy se společností Innovation One s.r.o.

Usnesení č. 12

ZO Rosovice se seznámilo s návrhem smlouvy na poskytování služeb od společnosti Innovation One s.r.o., IČ 04734807, se sídlem Březenecká 4808, Chomutov, a pověřuje starostu zjištěním penalizačních podmínek při nesplnění povinností poskytovatelem.

8 hlasů pro – schváleno

V 18.10 hodin se na zasedání dostavil Vladimír Chadima.

Starosta ZO seznámil s dělením a následným prodejem připlocených pozemků parc. č. 15/1 v kat. území Rosovice dle GP č. 1189-47/2019.

Usnesení č. 13

ZO Rosovice souhlasí s dělením pozemku č. parc. 15/1 v kat. území Rosovice dle GP č. 1189-47/2019 vyhotoveného Ing. Rudolfem Smíškem a schvaluje záměr o prodeji nově vzniklých pozemků č. parc. 15/13 až 15/18.

9 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s programem České pošty POŠTA PARTNER.

Usnesení č. 14

ZO Rosovice nemá zájem o program České pošty POŠTA PARTNER.

9 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil se žádostí o vyjádření a souhlasem s projektem stavby a následnou realizací včetně smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6025352 (P 12186) s ČEZ Distribuce, a.s., pro pozemek č. parc. 1948/1 v kat. území Rosovice.

Usnesení č. 15

ZO Rosovice souhlasí s projektem stavby č. IV-12-6025352, Rosovice – kNN pro parc. č. 2018/13 v kat. území Rosovice a s jeho následnou realizací, kdy bude dotčen pozemek par.č. 1948/1 v kat. území Rosovice ve vlastnictví obce Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

Usnesení č. 16

ZO Rosovice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a Dohodou o umístění stavby č. IV-12-6025352/VB/01 Rosovice - kNN pro parc. č. 2018/13 v kat. území Rosovice, mezi Obcí Rosovice jako stranou budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako stranou budoucí oprávněnou, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

9 hlasů pro – schváleno

Starosta ZO seznámil s návrhem rozpočtu obce na rok 2020.

Usnesení č. 17

ZO Rosovice projednávalo návrh rozpočtu obce na rok 2020.

9 hlasů pro – schváleno

V rámci různé a diskuse projednáváno:

- pronájem prodejny masny v budově OÚ

Usnesení č. 18

ZO Rosovice pověřuje starostu ukončením smlouvy o nájmu nebytových prostor (prodejna Masny v budově OÚ) mezi Obcí Rosovice jako pronajímatelem a Martinem Michálkem, Řeznictví-uzenářství, IČ: 08143307, jako nájemcem, z důvodu neplnění smluvních podmínek.

9 hlasů pro – schváleno

- výběrové řízení na opravu místní komunikace v Holšinech

Usnesení č. 19

ZO Rosovice pověřuje starostu a stavební komisi zpracováním výzvy na podání nabídek pro účely výběrového řízení na akci: Oprava místní komunikace Holšiny.

9 hlasů pro – schváleno

- souhlas s návrhem studie novostavby RD na č. parc. 2012/103 v kat. území Rosovice

Usnesení č. 20

ZO Rosovice souhlasí s návrhem studie stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 2012/103 v kat. území Rosovice.

9 hlasů pro – schváleno

- Milan Hric ZO informoval o stavu rekonstrukce komunikace na Hůrce
- RNDr. Lenka Slavíková ZO informovala o výsadbě nových stromů podél cesty Pod Sajovkou a na Sychrově
- adventní program Rosovice 2019

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast a zasedání ve 20.20 hodin ukončil.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat

ve čtvrtek 19. 12. 2019 od 16.30 hodin.

Zapisovatelka:	Jana Farová	
Ověřovatelé:	Luboš Kováč	
	Josef Mužík	