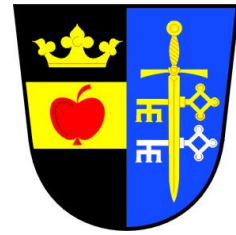


## Ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rosovice

Datum: 24. května 2021  
Začátek: 17.30 hodin  
Místo: Zasedací místnost OÚ Rosovice  
Počet listů: 5



Zapisovatelka: Jana Farová  
Ověřovatelé: RNDr. Lenka Slavíková, Milan Kubík

---

### Program:

- 1) Zahájení, kontrola usnesení.
  - 2) Prodej pozemku par. č. 267/21 ve vlastnictví obce Rosovice.
  - 3) Změna č. 2 Územního plánu obce Rosovice – schválení.
  - 4) Návrh smlouvy o pachtu a provozování vodovodu a kanalizace v obci Rosovice.
  - 5) Darovací smlouva z rozpočtu Středočeského kraje obci Rosovice.
  - 6) Dohoda o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR.
  - 7) Různé.
  - 8) Diskuse.
  - 9) Usnesení, závěr.
- 

**Přítomno 7 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva – *Milan Fric omluven, Roman Houdek omluven pozdější příchod*).

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné (viz. Prezenční listina).

**7 hlasů pro – schváleno**

Zastupitelstvo obce (dále jen „ZO“) Rosovice schválilo program dnešního jednání.

**7 hlasů pro – schváleno**

V 17.40 hodin se dostavil zastupitel Roman Houdek.

ZO provedlo kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 26. 4. 2021.

Konstatováno, že **dosud není splněno, případně probíhá:**

### **• ze zasedání ZO dne 5. 10. 2020**

usnesení č. 4: ZO Rosovice pověřuje starostu obce zajištěním prověření stávajících hranic pozemku parc. č. 285/5 v kat. území Rosovice ve vlastnictví obce.

*(dosud nevyhotoven geometrický plán)*

**• ze zasedání ZO dne 29. 3. 2021**

usnesení č. 1: ZO Rosovice pověřuje předsedu stavební komise k jednání s majitelem sousedního pozemku parc. č. 287/2 v kat. území Rosovice ohledně zjištění skutečného stavu oplocení z důvodu odkupu části obecního pozemku

*(probíhá zpracování geometrického plánu);*

usnesení č. 2: ZO Rosovice pověřuje starostu k jednání s majitelem chaty ev. č. 010 ohledně zaměření skutečné výměry oplocených pozemků geometrickým plánem

*(probíhá zpracování geometrického plánu);*

usnesení č. 3: ZO Rosovice ukládá žadateli - majiteli pozemku st. 86 v k. ú. Rosovice zpracovat geometrický plán na zaměření skutečného stavu oplocení části parc. č. 1932/26 v k. ú. Rosovice, na jehož základě bude smlouvou uznáno vlastnické právo

*(probíhá zpracování geometrického plánu);*

**• ze zasedání ZO dne 26. 4. 2021**

usnesení č. 5: ZO Rosovice pověřuje starostu obce zajištěním výzvy k odstranění odstavených vraků motorových vozidel na pozemku č. parc. 285/31 v k.ú. Rosovice, který je ve vlastnictví Obce Rosovice

usnesení č. 7: ZO Rosovice schvaluje přípojku STL pro rodinný dům čp. 258 dle předložené koordinační situace za podmínky složení vratné kauce ve výši 20 000 Kč do 6 měsíců od realizace této přípojky

*(příprava smlouvy, zatím není podepsána).*

Ostatní body jednání byly splněny.

**ZO vzato na vědomí.**

Starosta obce ZO seznámil se žádostí o prodej pozemku parc. č. 267/21 o výměře 43 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce Rosovice – záměr vyvěšen na úřední desce 27. 4. 2021.

**Usnesení č. 1**

ZO Rosovice prodává pozemek č. parc. 267/21 o výměře 43 m<sup>2</sup> za cenu 250 Kč za 1 m<sup>2</sup>, panu XX.

**8 hlasů pro – schváleno**

V 17.50 hodin se na zasedání ZO dostavili p. Blanka Marvanová a p. Tomáš Kolařík - zástupci Vodohospodářské společnosti Dobříš, která provozuje vodovodní a kanalizační řád v obci Rosovice. ZO seznámili s problematikou provozování vodovodu a kanalizace v obci a též v celém svazku obcí Podkocábí, dále se stávajícími podmínkami provozu a s návrhem pachtovní smlouvy na provozování vodovodu a kanalizace v obci v budoucnu. Zastupitelům byla zodpovězena řada dotazů, např. že v případě podepsání pachtovní smlouvy bude cenu

vodného a stočného i nadále stanovovat obec, výši ceny bude doporučovat VHS, o podmínkách a připojení na vodovod a kanalizaci bude rozhodovat obec, VHS Dobříš bude obci předkládat návrh na obnovu řádu, rozhodnutí o realizaci budou mít zastupitelé; možnost zasílání měsíčního vyúčtování za provoz; možnost proplachování kanalizace místním SDH, a další.

### **Usnesení č. 2**

ZO Rosovice schvaluje smlouvu o pachtu a provozování vodovodu a kanalizací mezi Obcí Rosovice jako vlastníkem a Vodohospodářskou společností Dobříš spol. s r.o., IČO 49549677, sídlem Jiráskova 656, 263 01 Dobříš (smlouva o provozování vodního díla pro veřejnou potřebu).

**8 hlasů pro - schváleno**

V 18.45 hodin zástupci VHS Dobříš opustili zasedání ZO.

Starosta ZO informoval o poskytnuté dotaci na podporu výsadby stromů a dohodě o poskytnutí dotace na herní prvky (revitalizace pískového hřiště).

### **Usnesení č. 3**

ZO Rosovice schvaluje Darovací smlouvu obci Rosovice od Středočeského kraje z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu na podporu výsadby stromů ve výši 31 500 Kč v rámci Projektu Revitalizace zeleně v obci Rosovice ev. č. Projektu FST/SZF/043309/2020.

**8 hlasů pro – schváleno**

### **Usnesení č. 4**

ZO Rosovice schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace obci Rosovice z Programu rozvoje venkova ČR ze SZIF, registrační číslo projektu: 0/007/19210/120/0639/004260.

**8 hlasů pro – schváleno**

Starosta ZO seznámil s výsledky projednávání změny č. 2 Územního plánu obce Rosovice (zastavitelnost pozemků).

### **Usnesení č. 5**

ZO Rosovice vydává změnu č. 2 Územního plánu obce Rosovice.

**8 hlasů pro – schváleno**

### **V rámci různé a diskuse projednáváno:**

- stav zpracování obecně závazných vyhlášek týkajících se výsadby zeleně a dodržování nočního klidu

### **Usnesení č. 6**

ZO Rosovice bere na vědomí informaci o stavu zpracování obecně závazných vyhlášek týkajících se výsadby zeleně a dodržování nočního klidu.

**8 hlasů pro – schváleno**

- diskutováno o červnových pouťových oslavách v obci

#### **Usnesení č. 7**

ZO Rosovice schvaluje uskutečnění letošních pouťových oslav neděle 27.6.2021 s výhradou zrušení programu dle aktuálních opatření v souvislosti s onemocněním COVID-19 (ve sportovním areálu umístění pouťových atrakcí, postavení stanů s lavicemi, nedělní vystoupení Malá muzika Nauše Pepíka).

**8 hlasů pro – schváleno**

#### **Usnesení č. 8**

ZO Rosovice schvaluje zakoupení nůžkového stanu cca 6 x 4 metry v ceně cca 15 000 Kč.

**8 hlasů pro – schváleno**

- vyčištění koryta potoka ve spodní části údolní nivy Holšínek a vyřezání náletů a křovin

#### **Usnesení č. 9**

ZO Rosovice pověřuje RNDr. Lenku Slavíkovou zajištěním místního šetření v projektu nivy Holšínek za přítomnosti zástupce odboru životního prostředí MěÚ Dobříš.

**8 hlasů pro – schváleno**

#### **Usnesení č. 10**

ZO Rosovice pověřuje starostu obce a Josefa Mužíka umístěním vytýčovacími středovými kolíky pro vybudování zkušební části cesty v délce cca 20 m v horní části nivy Holšínek.

**8 hlasů pro – schváleno**

- problematika parkování sportovních rybářů

#### **Usnesení č. 11**

ZO Rosovice pověřuje starostu obce zajištěním umístění dopravní značky a dřevěných zátarasů na cestě Pod Sajovkou.

**8 hlasů pro – schváleno**

- aktualizace programu rozvoje venkova

#### **Usnesení č. 12**

ZO Rosovice schvaluje aktualizaci programu rozvoje venkova.

**8 hlasů pro – schváleno**

- starosta informoval ZO o ukončení činnosti přestupkové komise Nový Knín ke konci srpna 2021, která řeší přestupky v obci.

**Usnesení č. 13**

ZO Rosovice bere na vědomí ukončení činnosti přestupkové komise Nový Knín ke konci srpna 2021 a pověřuje starostu zjištěním podmínek pro řešení přestupků v obci přestupkovou komisí Městského úřadu Dobříš.

**8 hlasů pro – schváleno**

- vícepráce chodníky

**Usnesení č. 14**

ZO Rosovice bere na vědomí nutné vícepráce s obnovou dešťové kanalizace při budování chodníku v obci.

**8 hlasů pro – schváleno**

**Usnesení č. 15**

ZO Rosovice souhlasí s umístěním silničních obrubníků kolem zeleného prostranství na křižovatce Rosovice-Holšiny (trojúhelník „u kolny“).

**8 hlasů pro – schváleno**

- soudní jednání ohledně sporného vlastnictví cesty Rosovice – Holšiny

**Usnesení č. 16**

ZO Rosovice bere na vědomí informaci o průběhu soudního jednání u Krajského soudu v Praze ohledně sporu o vlastnictví pozemků pod komunikací Rosovice – Holšiny a pověřuje starostu k dalšímu jednání, event. k případnému uzavření smíru.

**8 hlasů pro – schváleno**

- prodloužení vodovodního řadu na Sychrově – při ověřování možností prodloužení vodovodu byly zjištěny nesrovnalosti stávajících hranic pozemků

**Usnesení č. 17**

ZO Rosovice nesouhlasí s vybudováním prodloužení vodovodu na Sychrově do doby vyřešení stávajících hranic pozemků.

**8 hlasů pro – schváleno**

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast a zasedání ve 21.05 hodin ukončil.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat

**v pondělí 21. 6. 2021 od 17.30 hodin.**

Zapisovatelka: Jana Farová .....

Ověřovatelé: RNDr. Lenka Slavíková .....

Milan Kubík .....