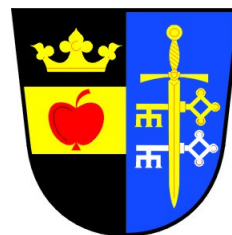


## Ověřený zápis ze zasedání zastupitelstva obce Rosovice

Datum: 31. října 2019  
Začátek: 17.30 hodin  
Místo: Zasedací místnost OÚ Rosovice  
Počet listů: 5



Zapisovatelka: Jana Farová  
Ověřovatelé: Milan Hric, Milan Kubík

---

### Program:

1. Zahájení, kontrola usnesení.
  2. Prodej pozemků dle zveřejněného záměru o prodeji parc. č. 2012/135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 145, 148 a 285/77 v k.ú. Rosovice.
  3. Inženýrské sítě lokality větrníků.
  4. Smlouva o věcném břemeni č. IV-12-6021630/1 s ČEZ Distribuce, a.s.
  5. Žádost o vyjádření ke stavbě Rosovice, v.v. NN pro čp. 100 IZ-12-6001819
  6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Rosovice, v.v. NN pro čp. 100 IZ-12-6001819/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.
  7. Rozpočtové opatření č. 7 a 8/2019.
  8. Dobrovolný svazek obcí.
  9. Žádost o prodloužení smlouvy o poskytování sociálních služeb pro Charitu Starý Knín.
  10. Různé.
  11. Diskuse.
  12. Usnesení, závěr.
- 

**Přítomno 7 členů zastupitelstva** (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva – Vladimír Chadima a Luboš Kováč omluveni).

Zastupitelstvo obce je usnášení schopné (viz. Prezenční listina)

**7 hlasů pro – schváleno**

Zastupitelstvo obce (dále jen „ZO“) Rosovice schválilo program dnešního jednání a provedlo kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva, které se konalo dne 30. září 2019.

Konstatováno, že všechny body jednání byly splněny.  
ZO vzato na vědomí.

Starosta obce odkázal na jednání minulého zasedání a seznámil ZO se zveřejněným záměrem o prodeji pozemků na Větrníku - parc. č. 2012/135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 145, 148 a 285/77 v k.ú. Rosovice, a dále s geometrickým plánem č. 1188-61/2019 vyhotoveným Ing. Josefem Štverákem.

### **Usnesení č. 1**

ZO Rosovice schvaluje prodej níže uvedených pozemků v kat. území Rosovice za cenu 750 Kč za 1 m<sup>2</sup> níže uvedeným zájemcům:

- č. parc. 2012/135 o výměře 1003 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/136 o výměře 902 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/137 o výměře 902 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/138 o výměře 902 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/139 o výměře 902 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/140 o výměře 902 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/141 o výměře 870 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/142 o výměře 809 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 285/77 o výměře 675 m<sup>2</sup> – xxxxxxxx, Rosovice

**7 hlasů pro – schváleno**

### **Usnesení č. 2**

ZO Rosovice schvaluje prodej níže uvedených pozemků v kat. území Rosovice za cenu 250 Kč za 1 m<sup>2</sup> níže uvedeným zájemcům:

- č. parc. 2012/145 o výměře 102 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice
- č. parc. 2012/148 o výměře 103 m<sup>2</sup> – xxxxxxxxxx, Rosovice

**7 hlasů pro – schváleno**

### **Usnesení č. 3**

ZO Rosovice pověřuje starostu obce výzvou k podepsání kupní smlouvy žadatelů uvedených výše v usnesení č. 1 a v usnesení č. 2 a k podpisu kupních smluv dle podmínek schváleného prodeje ZO Rosovice 24. června 2019

**7 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce ZO seznámil se stavem zasíťování inženýrskými sítěmi lokality Větrník.

### **Usnesení č. 4**

ZO Rosovice schvaluje prodloužení stávajících inženýrských sítí v lokalitě Větrník – elektro, plynovodní řád STL, splašková kanalizace, a pověřuje starostu ve spolupráci se stavební komisí k jejich realizaci.

**7 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce ZO seznámil se smlouvou o věcném břemeni č. IV-12-6021630/1 s ČEZ Distribuce, a.s., a dále se žádostí o vyjádření ke stavbě Rosovice, v.v.

NN pro čp. 100 IZ-12-6001819 a se Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. Rosovice, v.v. NN pro čp. 100 IZ-12-6001819/VB/1 s ČEZ Distribuce, a.s.

#### **Usnesení č. 5**

ZO Rosovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-6021630/1 mezi Obcí Rosovice jako stranou povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako stranou oprávněnou, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**7 hlasů pro – schváleno**

#### **Usnesení č. 6**

ZO Rosovice souhlasí se stavbou přeložky energetického zařízení „Rosovice, v.v. NN pro čp. 100, IZ-12-6001819“, v kat. území Rosovice.

**7 hlasů pro – schváleno**

#### **Usnesení č. 7**

ZO Rosovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. Rosovice, v.v. VN pro čp. 100, IZ-12-6001819/VB/1, mezi Obcí Rosovice jako stranou budoucí povinnou a ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV, Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako stranou budoucí oprávněnou, a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

**7 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce ZO seznámil s rozpočtovými opatřeními č. 7 a č. 8 /2019.

#### **Usnesení č. 8**

ZO Rosovice schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2019, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

**7 hlasů pro – schváleno**

#### **Usnesení č. 9**

ZO Rosovice schvaluje rozpočtové opatření č. 8/2019, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

**7 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce ZO seznámil se žádostí Charity Starý Knín o prodloužení smlouvy o poskytování sociálních služeb na rok 2020.

#### **Usnesení č. 10**

ZO Rosovice schvaluje prodloužení smlouvy o poskytování sociálních služeb s Charitou Starý Knín na rok 2020 za stejných podmínek jako v původní smlouvě a pověřuje starostu jejím podpisem.

**7 hlasů pro – schváleno**

Starosta obce ZO informoval o jednáních týkajících se vzniku nového svazku s názvem „Dobrovolný svazek obcí POKOCÁBÍ“, který by měl zajišťovat provozování vodovodů a kanalizací členských obcí.

### **Usnesení č. 11**

ZO Rosovice schvaluje přistoupení Obce Rosovice k jednáním o založení dobrovolného svazku obcí s názvem „Dobrovolný svazek obcí POKOCÁBÍ“, k uzavření smlouvy o zřízení dobrovolného svazku obcí a stanov tohoto svazku obcí, kdy tento dobrovolný svazek obcí je zakládán zejména za účelem zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury prostřednictvím Vodohospodářské společnosti Dobříš, spol. s r.o., Jiráskova 656, 263 01 Dobříš, a zabezpečování zásobování vodou a odvádění a čištění odpadních vod.

**7 hlasů pro – schváleno**

### **Usnesení č. 12**

ZO Rosovice ukládá starostovi obce Rosovice účastnit se jednání o založení dobrovolného svazku obcí s názvem „Dobrovolný svazek obcí POKOCÁBÍ“, k uzavření smlouvy o zřízení tohoto dobrovolného svazku obcí a k odsouhlasení stanov tohoto dobrovolného svazku obcí.

**7 hlasů pro – schváleno**

### **V rámci různé a diskuse projednáváno:**

- možnosti zřízení mobilního rozhlasu - starosta do příštího zasedání zjistí, jak je služba využívána v okolních obcích pokud ji mají zřízenou
- možnost zprostředkovávání dotací prostřednictvím p. xxxxxxxxxxxxxxxx

### **Usnesení č. 13**

Obec Rosovice nemá zájem o spolupráci s p. xxxxxxxxxxxxxx o služby související se zprostředkováním získávání dotací.

**7 hlasů pro – schváleno**

- žádost o napojení plánované novostavby rodinného domu na pozemku par.č. 2018/13 na inženýrské sítě

### **Usnesení č. 14**

ZO Rosovice souhlasí s napojením novostavby rodinného domu na pozemku par.č. 2018/13 na inženýrské sítě.

**7 hlasů pro – schváleno**

- nutnost aktualizace dokumentu Program rozvoje obce Rosovice na období let 2019 až 2025

### **Usnesení č. 15**

ZO Rosovice pověřuje starostu obce ve spolupráci se stavební komisí aktualizací dokumentu „Program rozvoje obce Rosovice na období 2019 - 2025“.

**7 hlasů pro – schváleno**

- starosta ZO informoval o:
    - průběhu místního šetření, které se konalo v souvislosti s probíhajícím soudním sporem ohledně vlastnictví komunikace Holšiny – Rosovice
    - stavu dotace na vybudování chodníku z Rosovic do Holšin
    - zjištění možností fotografování a natáčení dokumentace o naší obci k výročí obce v příštím roce
  - diskutováno o problematice průjezdu osobních aut přes obec vyšší než povolenou rychlostí a s tím spojenou bezpečností chodců
  - RNDr. Lenka Slavíková informovala o činnosti komise životního prostředí - vytýčení nivy Rosovice–Holšiny, příprava podání žádosti o dotaci na výsadbu zeleně v obci
  - Milan Hric informoval o stavu prací na rekonstrukci komunikace na Hůrce a o stavu vlastnictví dotčených pozemků – bude zpracován geometrický plán a zveřejněn záměr obce na prodej přeplocených pozemků v lokalitě Rosovice-Hůrka
- 

Předsedající poděkoval zastupitelům za účast a zasedání ve 20.10 hodin ukončil.

Příští zasedání zastupitelstva se bude konat

**v pondělí 25. 11. 2019 od 17.30 hodin.**

Zapisovatelka: Jana Farová .....

Ověřovatelé: Milan Hric .....

Milan Kubík .....