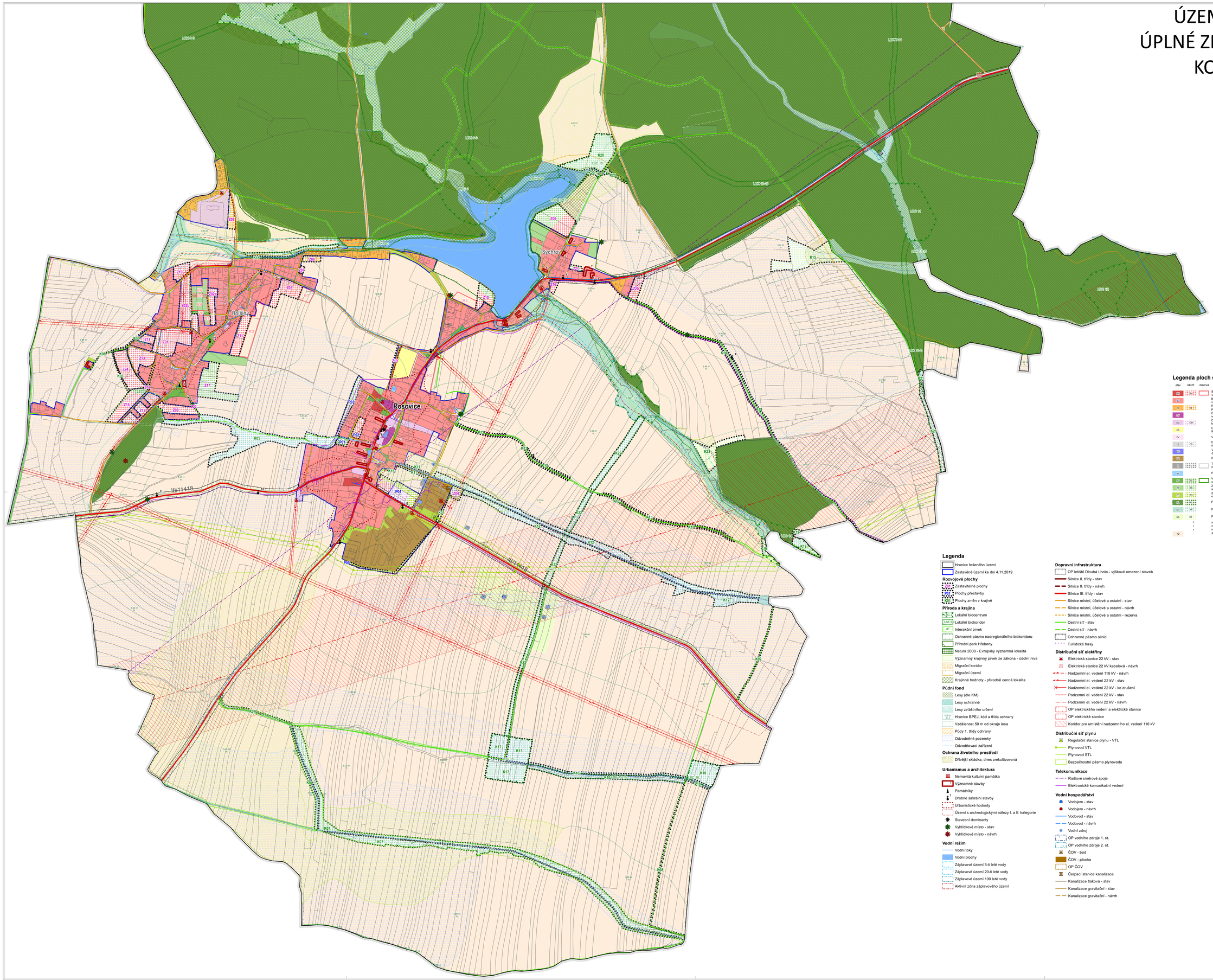
ÚZEMNÍ PLÁN ROSOVICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES



Legenda ploch s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	rezerva	
BH			BYDLENÍ v bytových domech
BV			BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
RI			REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM		OM	OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
PV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
DI		DS	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
VS			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VS			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
TI			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
ZV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS			ZELEŇ soukromá a vyhrazená
ZO			ZELEŇ ochranná a izolační
DL			PLOCHY LESNÍ
NP		NP	PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS		NS	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
		z	zemědělská funkce
		v	vodohospodářská funkce
		o	odpadní funkce
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

Legenda

- Hranice řešeného území
- Zastavěné území ke dni 4.11.2019

Rozvojové plochy
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavby
- Plochy změn v krajině

Příroda a krajina
- Lokální biocentrum
- LBK 2 Lokální biokoridor
- IP Interakční prvek
- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Přírodní park Hřebeny
- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- Významný krajinný prvek ze zákona - údolní niva
- Migrační koridor
- Migrační území
- Krajinné hodnoty - přírodně cenná lokalita

Půdní fond
- Lesy (dle KM)
- Lesy ochranné
- Lesy zvláštního určení
- 5.39.01 Hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Půdy 1. třídy ochrany
- Odvodněné pozemky
- Odvodňovací zařízení

Ochrana životního prostředí
- Dřívější skládka, dnes zrekultivovaná

Urbanismus a architektura
- Nemovitá kulturní památka
- Významné stavby
- Památníky
- Drobné sakrální stavby
- Urbanistické hodnoty
- Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie
- Stavební dominanty
- Vyhlídkové místo - stav
- Vyhlídkové místo - návrh

Vodní režim
- Vodní toky
- Vodní plochy
- Záplavové území 5-ti leté vody
- Záplavové území 20-ti leté vody
- Záplavové území 100 leté vody
- Aktivní zóna záplavového území

Dopravní infrastruktura
- OP letiště Dlouhá Lhota - výškové omezení staveb
- Silnice II. třídy - stav
- Silnice II. třídy - návrh
- Silnice III. třídy - stav
- Silnice místní, účelové a ostatní - stav
- Silnice místní, účelové a ostatní - návrh
- Silnice místní, účelové a ostatní - rezerva
- Cestní síť - stav
- Cestní síť - návrh
- Ochranné pásmo silnic
- Turistické trasy

Distribuční síť elektřiny
- Elektrická stanice 22 kV - stav
- Elektrická stanice 22 kV kabelová - návrh
- Nadzemní el. vedení 110 kV - návrh
- Nadzemní el. vedení 22 kV - stav
- Nadzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
- Podzemní el. vedení 22 kV - stav
- Podzemní el. vedení 22 kV - návrh
- OP elektrického vedení a elektrické stanice
- OP elektrické stanice
- Koridor pro umístění nadzemního el. vedení 110 kV

Distribuční síť plynu
- Regulační stanice plynu - VTL
- Plynovod VTL
- Plynovod STL
- Bezpečnostní pásmo plynovodu

Telekomunikace
- Radiové směrové spoje
- Elektronické komunikační vedení

Vodní hospodářství
- Vodojem - stav
- Vodojem - návrh
- Vodovod - stav
- Vodovod - návrh
- Vodní zdroj
- OP vodního zdroje 1. st.
- OP vodního zdroje 2. st.
- ČOV - bod
- ČOV - plocha
- OP ČOV
- Čerpací stanice kanalizace
- Kanalizace tlaková - stav
- Kanalizace gravitační - stav
- Kanalizace gravitační - návrh

ZPRACOVATEL
ARCHUM ARCHITEKTI s.r.o.
Oldřichova 187/55, 128 00 Praha 2

OBJEDNATEL
OBEC ROSOVICE
Rosovice 60, 262 11 Rosovice
určený zastupitel
starosta, Jan Gregorek

AUTORSKÝ TÝM
URBANISMUS
ARCHUM ARCHITEKTI
Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516
Ing. arch. Helena Stejskalová, ČKA 4099

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. arch. Michal Petr, ČKA 4516

PODKLADY
MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠ
Odbor výstavby a územního plánování
Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI
SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU VYDAL
Zastupitelstvo obce Rosovice

POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY
1.

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE
Ing. Radim Weber

ETAPA
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP ROSOVICE PO ZMĚNĚ Č. 1

NÁZEV
KOORDINAČNÍ VÝKRES

FÁZE	FORMÁT	DOPLŇUJÍCÍ	MĚŘÍTKO	DATUM	VÝKRES
	A0	S-JTSK	1: 5 000	březen 2020	5a