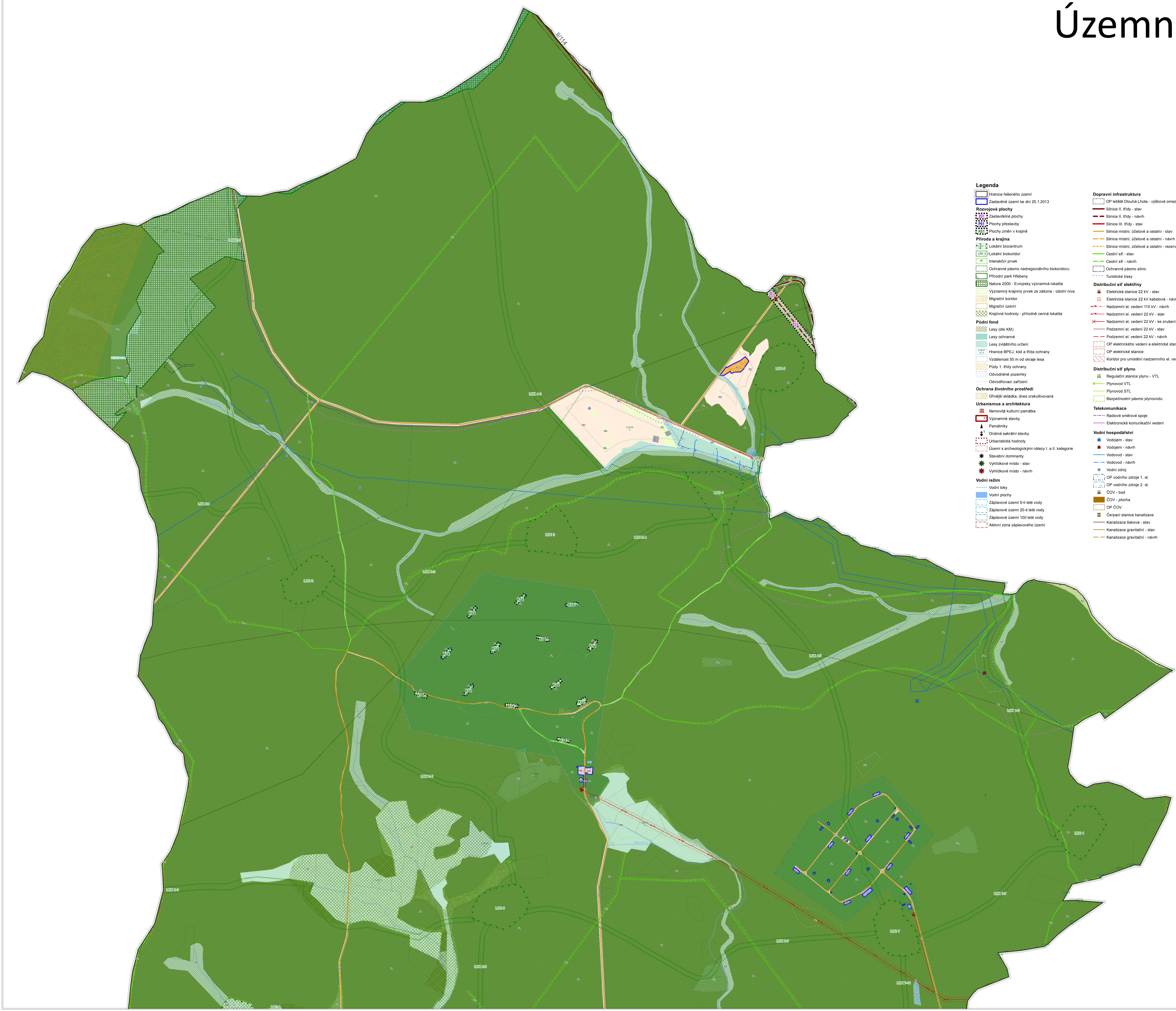
Územní plán Rosovice



Legenda

- Hranice řešeného území
- Zastavěné území ke dni 25.1.2013

Rozvojové plochy

- Z01 Zastavitelné plochy
- P01 Plochy přestavby
- K01 Plochy změn v krajině

Příroda a krajina

- LBC 2 Lokální biocentrum
- LBK 2-0 Lokální biokoridor
- IP Interakční prvek
- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Přírodní park Hřebeny
- Natura 2000 - Evropsky významná lokalita
- Významný krajinný prvek ze zákona - údolní niva
- Migrační koridor
- Migrační území
- Krajinné hodnoty - přírodně cenná lokalita

Půdní fond

- Lesy (dle KM)
- Lesy ochranné
- Lesy zvláštního určení
- 5.26.01 III. tř Hranice BPEJ, kód a třída ochrany
- Vzdálenost 50 m od okraje lesa
- Půdy 1. třídy ochrany
- Odvodněné pozemky
- Odvodňovací zařízení

Ochrana životního prostředí

- Dřívější skládka, dnes zrekultivovaná

Urbanismus a architektura

- Nemovitá kulturní památka
- 1 Významné stavby
- Památníky
- Drobné sakrální stavby
- Urbanistické hodnoty
- Území s archeologickými nálezy I. a II. kategorie
- Stavební dominanty
- Vyhlídkové místo - stav
- Vyhlídkové místo - návrh

Vodní režim

- Vodní toky
- Vodní plochy
- Záplavové území 5-ti leté vody
- Záplavové území 20-ti leté vody
- Záplavové území 100 leté vody
- Aktivní zóna záplavového území

Dopravní infrastruktura

- OP letiště Dlouhá Lhota - výškové omezení staveb
- Silnice II. třídy - stav
- Silnice II. třídy - návrh
- Silnice III. třídy - stav
- Silnice místní, účelové a ostatní - stav
- Silnice místní, účelové a ostatní - návrh
- Silnice místní, účelové a ostatní - rezerva
- Cestní síť - stav
- Cestní síť - návrh
- Ochranné pásmo silnic
- Turistické trasy

Distribuční síť elektřiny

- Elektrická stanice 22 kV - stav
- Elektrická stanice 22 kV kabelová - návrh
- Nadzemní el. vedení 110 kV - návrh
- Nadzemní el. vedení 22 kV - stav
- Nadzemní el. vedení 22 kV - ke zrušení
- Podzemní el. vedení 22 kV - stav
- Podzemní el. vedení 22 kV - návrh
- OP elektrického vedení a elektrické stanice
- OP elektrické stanice
- Koridor pro umístění nadzemního el. vedení 110 kV

Distribuční síť plynu

- Regulační stanice plynu - VTL
- Plynovod VTL
- Plynovod STL
- Bezpečnostní pásmo plynovodu

Telekomunikace

- Radiové směrové spoje
- Elektronické komunikační vedení

Vodní hospodářství

- Vodojem - stav
- Vodojem - návrh
- Vodovod - stav
- Vodovod - návrh
- Vodní zdroj
- OP vodního zdroje 1. st.
- OP vodního zdroje 2. st.
- ČOV - bod
- ČOV - plocha
- OP ČOV
- Čerpací stanice kanalizace
- Kanalizace tlaková - stav
- Kanalizace gravitační - stav
- Kanalizace gravitační - návrh

Legenda ploch s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	rezerva	
BH	BH	✓	BYDLENÍ v bytových domech
BV			BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
RI	RI		REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV			OBČANSKÉ VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OM	OM		OBČANSKÉ VYBAVENÍ komerční zařízení malá a střední
OS			OBČANSKÉ VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
PV			VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
DS	DS		DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA silniční
VD			VÝROBA A SKLADOVÁNÍ drobná a řemeslná výroba
VS			PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ
TI	TI	✓	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA inženýrské sítě
W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
ZV	ZV	✓	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS	ZS		ZELEŇ soukromá a vyhrazená
ZO	ZO		ZELEŇ ochranná a izolační
NL	NL		PLOCHY LESNÍ
NP	NP		PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS		PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
	z		zemědělská funkce
	v		vodohospodářská funkce
	x		ostatní funkce
NZ			PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
správní orgán, který ÚP vydal	Zastupitelstvo obce Rosovice	razítko:
datum nabytí účinnosti ÚP	....	
oprávněná úřední osoba pořizovatele	Bc. Radim Weber referent - územní plánování Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby	podpis:

0 50 100 200 300 400 500 m

souřadnicový systém S-JTSK

Projektant: U-24, s.r.o., Perucká 11a, 120 00 Praha 2, www.u-24.cz Spolupráce: Ing. arch. Milan Salaba, č. aut. v ČKA 1467	Pořizovatel: Městský úřad Dobříš, Odbor výstavby, Mírové náměstí 119, 263 01 Dobříš	Objednatel: Obec Rosovice, Rosovice 60, 262 11 Rosovice
Autorizovaný architekt: Ing. arch. Helena Kopová, č. aut. ČKA 4099	Odpovědná osoba: Bc. Radim Weber	Určený zastupitel: Jan Gregorek, starosta
Projektanti profese: Ing. arch. Milan Salaba, Ing. arch. Helena Kopová, Ing. Františka Šatná		
Zakázka: **ÚZEMNÍ PLÁN ROSOVICE**	Datum: 03-2014	
Etapa: -	Formát: 2xA0	Číslo výkresu: **5b**
Název výkresu: **KOORDINAČNÍ VÝKRES**	Měřítko: 1:5000	